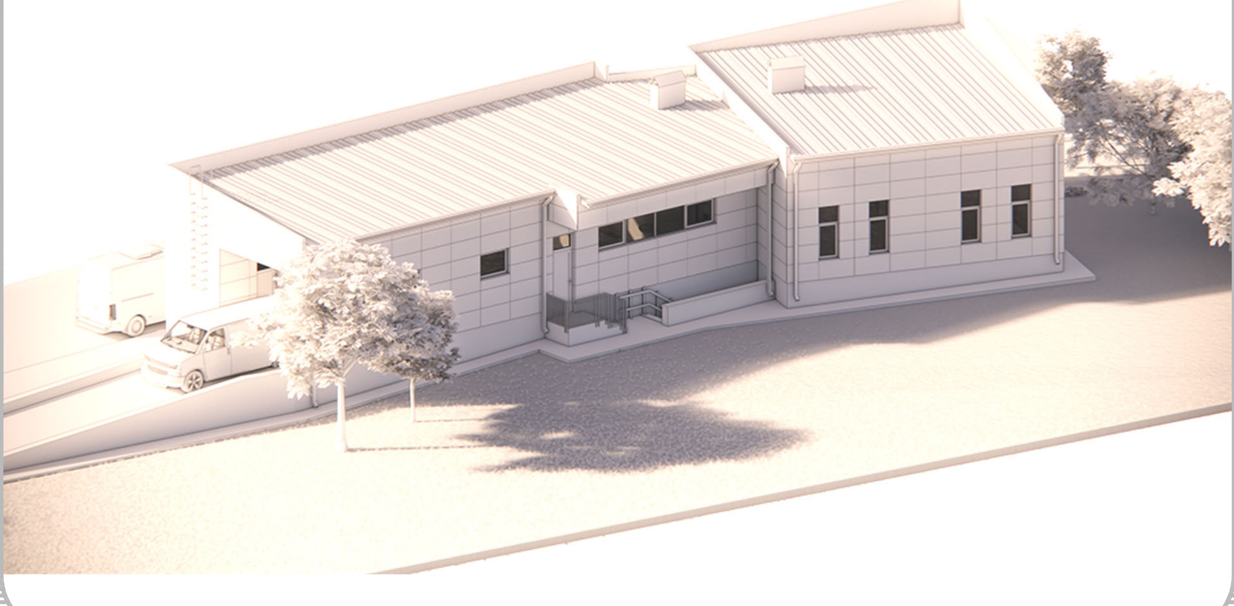
« ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ » ՍՊԸ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐՈՒ ԴԱՏԱԲԺՇԿԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ԳԻՐՔ 1

ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ, ՇԿՆ-Ի ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ,
ԻՆԺԵՆԵՐԱ- ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ



ԵՐԵՎԱՆ - 2025

« ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ » ՍՊԸ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ   ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐՈՒ ԴԱՏԱԲԺՇԿԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ԳԻՐՔ 1

ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ, ՇԿՆ-Ի ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ, ԻՆԺԵՆԵՐԱ- ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝   ՀՀ ԱՆ «ԴԱՏԱԲԺՇԿԱԿԱՆ ԳԻՏԱԳՈՐԾՆԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊՈԱԿ
ՊԱՏՎԵՐ՝   ԴԲԳԳԿ-ՀԲԽՄԾՁԲ-2025/33

«ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ /   / Ա. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

ՆԳՃ /   / Կ. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

ԵՐԵՎԱՆ - 2025

« ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ » ՍՊԸ

ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

1. ԳԻՐՔ N 1 ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ, ՇԿՆ-Ի ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ, ԻՆԺԵՆԵՐԱ-ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

2.ԳԻՐՔ N 2 ԼԱԲԱՐԱՏՈՐԻԱ I ՓՈՒԼ (ՄԻՆՉԵՎ ±0.00 ՆԻՇ)

ԸԲ, ՇԿՆ, ԳՀ, ՃԼ, ԿԼ, ՋԿ ՄԱՍԵՐ

3.ԳԻՐՔ N 3 ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ I ՓՈՒԼ

ԿԱԶՄԱԾ Ի. Տ. N 7 2025թ., ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ

4.ԳԻՐՔ N 4 ԼԱԲԱՐԱՏՈՐԻԱ II ՓՈՒԼ (±0.00 ՆԻՇԻՑ ՎԵՐԵՎ)

ԸԲ, ՇԿՆ, ԳՀ, ՃԼ, ԿԼ, ՋԿ, ՋՕ, ԷՏ, ՀԻԱՀ, ՀՑՀ, ՏՀՀ, ՓՎՀ ՄԱՍԵՐ

5.ԳԻՐՔ N 5 ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ II ՓՈՒԼ

ԿԱԶՄԱԾ Ի. Տ. N 8 2025թ., ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ

ԵՐԵՎԱՆ - 2025

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 5 մարտի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ԴԱՏԱ-ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԳԻՏԱԳՈՐԾՆԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊՈԱԿ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Մեղրի Մեղրի ք. Գործարարների փողոց 84 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

19.02.2025թ. թիվ 1786 անհատույց օգտագործման պայմանագիր

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-005-0756-0127
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.04263
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 05032025-09-0009, գաղտնաբառ՝ WWWRSAY3SB5P

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Հողամասում առկա է 13.0ք.մ ինքնակամ կառուցված շենք շինություն: Անհատույց օգտագործման պայմանագիրը գործում է անորոշ ժամկետով:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՌՈԲԵՐՏ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 05032025-09-0009, գաղտնաբառ՝ WWWRSAY3SB5P

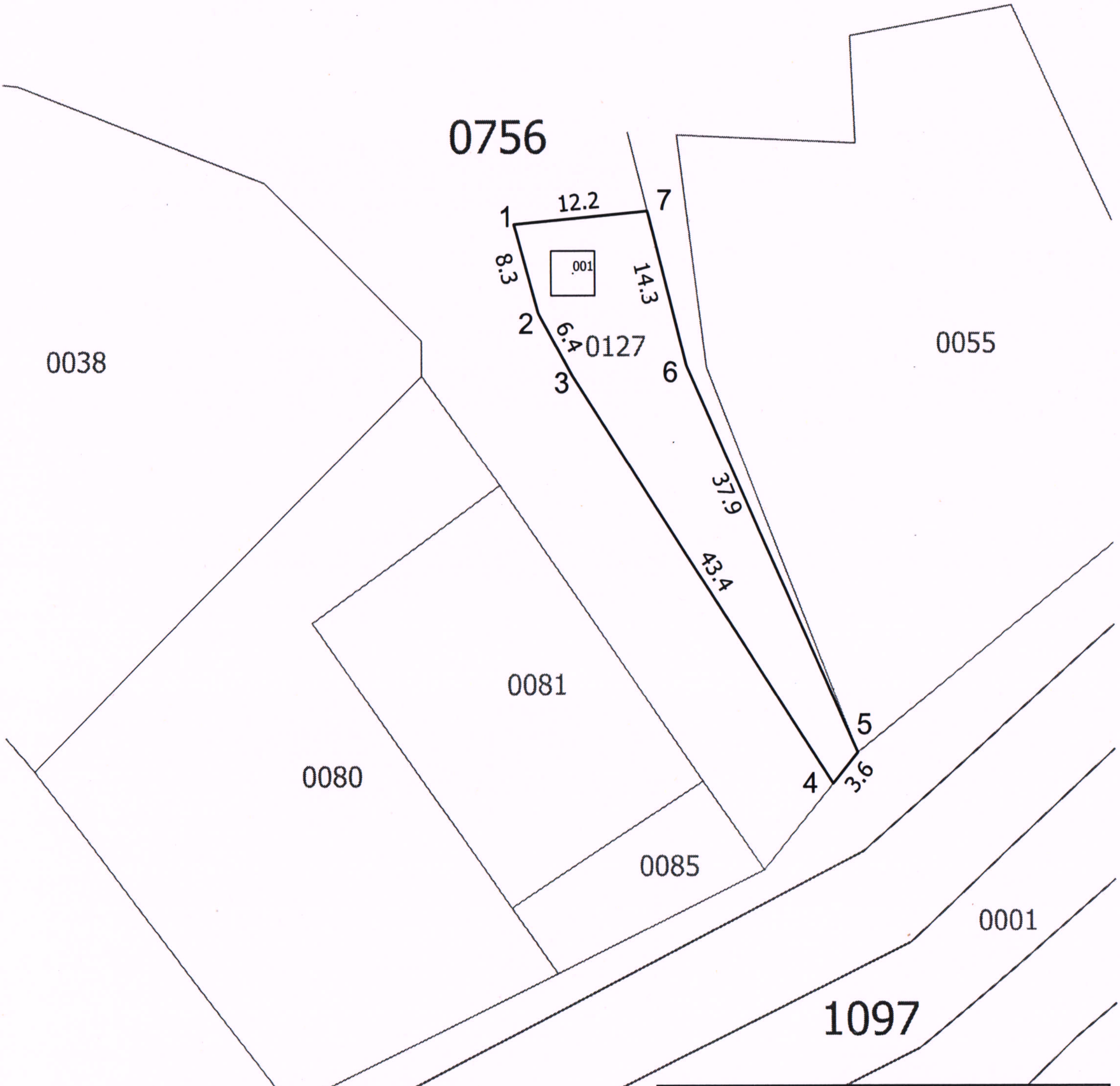
Սյունիքի մարզ

Մեղրի համայնք, Մեղրի քաղաք

Հատված կադաստրային քարտեզից

Կադաստրային ծածկագիր՝ 09-005-0756-0127

Մասշտաբ 1: 500



	Կոորդինատներ	
	X	Y
1	8609655.3500	4306742.0300
2	8609657.5400	4306734.0600
3	8609660.6300	4306728.4300
4	8609684.0686	4306691.9036
5	8609686.3123	4306694.6927
6	8609671.0081	4306729.3690
7	8609667.5129	4306743.2086

սպասարկման գրասենյակ Կ.Տ

Սյունիքի մարզ
Մեղրի համայնք, Մեղրի քաղաք
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր՝ 09-005-0756-0127
Մասշտաբ 1: 2000

կադաստրի
կոմիտե

սպասարկման գրասենյակ Կ.Տ

ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրու դատաբժշկական ծառայության
մասնաշենքի կառուցման նախագծանախահաշվային
փաստաթղթերի մշակման խորհրդատվական ծառայություններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

տնօրեն Ա Կարապետյան

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ-000699, 1-ին դաս

(սերիան, համարը, դասը)

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՈՒՄ՝ ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐԱԿԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԻ

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության տեսակը)

ՏՐՎԱԾ Է

2024-09-13, «ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(լիցենզիան տալու տարեթիվը, ամիսը, օրը, քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը,

ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՐԱԲԿԻՐ, Վ.ՎԱՂԱՐՇՅԱՆ, 24/1, 43 ԲՆ.

գտնվելու վայրը՝ այդ թվում, անհատ ձեռնարկատիրոջ դեպքում՝ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ 13.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

ՀԱՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UG11-D36C-AB7E-BFE4

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրու դաստիարակչական ծառայության
մասնաշենքի կառուցման նախագծանախահաշվային
փաստաթղթերի մշակման խորհրդատվական ծառայություններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

տնօրեն Ա Կարապետյան

ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ

ՔՊՆ-000699-05

(ներդիրի սերիան, համարը)

«ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(լիցենզավորված քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը)

ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ (ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ, ԷԼԵԿՏՐԱԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՑԵՐ, ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ, ՖՈՏՈՎՈԼՏԱՅԻՆ ԵՎ ՀՈՂՄԱԷՆԵՐԳԵՏԻԿ ԿԱՅԱՆՆԵՐ)

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության ենթատեսակը)

24.09.2024թ.

(ներդիրը տալու օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Գործողության ժամկետը՝ 13.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Ներդիրը վավերական է լիցենզիայի առկայության դեպքում

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UGB3-4ED9-8A92-91BD

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

Պատասխանատու մասնագետի/ների անձնագրային տվյալներ	հավաստագրի սերիա	հավաստագրի համար	ստանալու օր, ամիս, տարեթիվ
ԴԱՎԻԹ ԴԱՎԹՅԱՆ	Հ	000480	2024-06-14

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UGB3-4ED9-8A92-91BD
Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրու դատաբժշկական ծառայության մասնաշենքի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման խորհրդատվական ծառայություններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

տնօրեն Ա. Կարապետյան

ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ

ՔՊՆ-000699-06

(ներդիրի սերիան, համարը)

«ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(լիցենզավորված քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը)

ՋԵՐՄԱԳԱԶԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ (ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ, ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՕԴԻ ԼԱՎՈՐԱԿՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ, ՋԵՐՄԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԳԱԶԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ)

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության ենթատեսակը)

13.09.2024թ.

(ներդիրը տալու օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Գործողության ժամկետը՝ 13.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Ներդիրը վավերական է լիցենզիայի առկայության դեպքում

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UG6A-EFB4-D49E-E34C

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

Պատասխանատու մասնագետի/ների անձնագրային տվյալներ	հավաստագրի սերիա	հավաստագրի համար	ստանալու օր, ամիս, տարեթիվ
ԱՆԱՀԻՏ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	Հ	000923	2024-08-01

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ **UG6A-EFB4-D49E-E34C**
Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրու գյուղաբժշկական ծառայության
մասնաշենքի կառուցման նախագծանախահաշվային
փաստաթղթերի մշակման խորհրդատվական ծառայություններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

տնօրեն Ա.Կարապետյան

ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ

ՔՊՆ-000699-08

(ներդիրի սերիան, համարը)

«ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(լիցենզավորված քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը)

ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՈՒՄ (ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՑԵՐ, ՀԻԴՐՈՄԵԼԻՈՐԱՑԻԱ)

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության ենթատեսակը)

27.09.2024թ.

(ներդիրը տալու օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Գործողության ժամկետը՝ 13.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Ներդիրը վավերական է լիցենզիայի առկայության դեպքում

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UGEC-7289-DF26-86B6

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

Պատասխանատու մասնագետի/ների անձնագրային տվյալներ	հավաստագրի սերիա	հավաստագրի համար	ստանալու օր, ամիս, տարեթիվ
ԳԱՅԱՆԵ ԵՂՈՅԱՆ	Հ	000409	2024-06-07

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ **UGEC-7289-DF26-86B6**
Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրու փրկարարական ծառայության
մասնաշենքի կառուցման նախագծանախահաշվային
փաստաթղթերի մշակման խորհրդատվական ծառայություններ

Վերաձևակերպում

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

տնօրեն Ա Կարապետյան

ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ

ՔՊՆ-000699-10

(ներդիրի սերիան, համարը)

«ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(լիցենզավորված քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը)

ԿԱՊԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ (ՀԵՌԱՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԱԶԴԱՆՇԱՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ, ՀԱՂՈՐԴԱԿՆԵՐ, ԸՆԴՈՒՆԻՉՆԵՐ, ԱՆՏԵՆԱՆԵՐ, ՈՒԺԵՂԱՐԱՐՆԵՐ)

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության ենթատեսակը)

23.12.2024թ.

(ներդիրը տալու օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Գործողության ժամկետը՝ 13.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Ներդիրը վավերական է լիցենզիայի առկայության դեպքում

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UG71-51A5-27DA-16E7

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

Պատասխանատու մասնագետի/ների անձնագրային տվյալներ	հավաստագրի սերիա	հավաստագրի համար	ստանալու օր, ամիս, տարեթիվ
ԿԱՐԻՆԵ ՂԵՎՈՆԴՅԱՆ	Հ	003153	2024-11-06

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ **UG71-51A5-27DA-16E7**
Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրու քաղաքաշինական ծառայության
մանկապարտեզի կառուցման նախագծանախահաշվային
փաստաթղթերի մշակման խորհրդատվական ծառայություններ

փորձեն Ա. Կարապետյան

ՃԲԴ - Ա-0172

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԲԱՐՁՐԱԳՈՒՅՆ ԴԱՍ

ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա»

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ ՌԱՖԻԿԻ

Ճարտարապետի մասնագիտական գործունեության իրականացում առանց սահմանափակումների, բացառությամբ տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների վերականգնման, ամրակայման և օգտագործման նախագծերի մշակման:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ Մ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀ Վ. ՎԵՐՄԻՇՅԱՆ

ՏՐՎԱԾ Է 03.10.2019
ԱՆԺԱՄԿԵՏ

ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրու դատաբժշկական ծառայության
մասնաշենքի կառուցման նախագծանախահաշվային
փաստաթղթերի մշակման խորհրդատվական ծառայություններ

տնօրեն Ա Կարապետյան

ԿԱԴ -Ա1-035

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԱՌԱՋԻՆ ԴԱՍ

ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա1»

ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ, ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ

ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏ - ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐ

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆ ՌԱՖԻԿԻ

Սահմանափակումներ՝ Արդյունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 16 հարկից, մինչև 51մ բարձրությամբ շենքեր, մինչև 50մ թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ, ավտոմոբիլային և երկաթուղային ճանապարհների մաս կազմող ինժեներական փոքր կառուցվածքներ, որոնք համապատասխանում են բարձր ռիսկայնության աստիճանին (IV կատեգորիա), բացառությամբ քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերով սահմանային հարաչափերը (բարձրություն,երկարություն,լայնություն) ·գերազանցող շենքերի և կառույցների:
Վերը նշվածի վերակառուցում, վերականգնում և ուժեղացում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ Մ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀ Վ. ՎԵՐՄԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ · 02565827 ·

ՏՐՎԱԾ Է 14.10.2019
ԱՆԺԱՄԿԵՏ

Շինարարության կազմակերպման դրույթներ

Բովանդակություն

1. Շինարարության կազմակերպման դրույթներ 2
1.1 Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների մոտեցումը շինարարական հրապարակ 2
1.2 Տրանսպորտային սխեմա 2
1.3 Շինարարական հրապարակի տեղակայումը 2
1.4 Շինարարական աշխատանքեր 2
1.5 Շինարարության կազմակերպման այլ մոտեցումներ 8
1.6 Շինարարական տնտեսություն 9
1.7 Շինարարության հրապարակի մատակարարում ժամանակավոր էլեկտրաէներգիայով և ջրով 9
1.8 Հիմնական մեքենաները և մեխանիզմները 10
1.9 Շինարարության տևողությունը 10
1.10 Աշխատանքային կադրեր 11
1.11 Աշխատանքների պահպանությունը 11
1.12 Շրջակա միջավայրի պահպանության 15
1.13 Սոցիալական նախազգուշական միջոցառումներ շինարարության ընթացքում 16

1. Շինարարության կազմակերպման դրույթներ

Ստորև բերվում են շինարարության կազմակերպման հիմնական մոտեցումները և առաջարկները: Շինարարության կազմակերպման վերջնական տարբերակը ընտրում է կապալառուն, ծանոթանալով տվյալ շինկազմակերպման տարբերակին՝ կամ ընդունելով այն, կամ մշակել իր տարբերակը:

1.1 Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների մոտեցումը շինարարական հրապարակ

Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների մոտեցումը շինհրապարակ իրականացվում է ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի քաղաքի նոր կառուցված հիվանդանոցի տարածքի հարևանությամբ: Իսկ աշխատանքը և տեղակայումը նախատեսվում է իրականացնել այն տարածքում որի հարևան կառույցներն են հիվանդանոցը և իր տարածքում գտնվող օժանդակ մասնաշենքերը:

1.2 Տրանսպորտային սխեմա

Շինարարական նյութերի և կոնստրուկցիաների տեղափոխումը շինարարական հրապարակ, աղբի տեղափոխումը աղբավայր, իրականացվելու է ավտոմոբիլային տրանսպորտով Մեղրիի ասֆալտապատ ճանապարհներով:

Կապալառուն պետք է աշխատանքները կազմակերպի այնպես, որպեսզի նշված ճանապարհները գործեն շինարարության աշխատանքների իրականացման ընթացքում, չխախտելով ՀՀ տրանսպորտի և կապի նախարարության պահանջները:

1.3 Շինարարական հրապարակի տեղակայումը

Շինհրապարակը գտնվում է Մեղրի քաղաքից դեպի հարավ հիվանդանոցի հարևանությամբ:

Շինարարական հրապարակը սահմանափակվում է ավտոճանապարհով, հիվանդանոցի և գյուղ նշանակության հողատարածքներով:

1.4 Շինարարական աշխատանքեր

Շինարարական աշխատանքների իրականացումը բաժանված է երկու փուլի՝ առաջին փուլը դա նախապատրաստական և մինչև ±0.00 նիշը կատարվող շին աշխատանքներն են, իսկ երկրորդ փուլում իրականացվում են ±0.00 նիշից վերև գտնվող մասի, բարեկարգման, երեսապատման, ինժեներական և ներքին հարդարման աշխատանքները:

Նախնական փուլում իրականացվող աշխատանքերի կազմը հետևյալն է՝

- Նախքան լաբարատորիայի շինարարական աշխատանքների սկսելը շինարարական հրապարակը սահմանափակվում է ժամանակավոր ցանկապատով / հովհարով, լուսավորությունով/ 71.2մ ընդհանուր երկարությամբ և արգելափակիչ նշաններով ավտոճանապարհի կողմից:

Ցանկապատի կառուցվածքը պետք է համապատասխանի ԳՈՍՏ 23407-85 պահանջների:

- շինարարական տեղամասերի լուսավորության ապահովում,
- ժամանակավոր տնտեսության շենքերի և կառուցվածքների տեղակայում:

Հնարավորինս պետք է սահմանափակել մարդկանց անց ու դարձը ավտոճանապարհին հարող փողոցով, և օգտվել շրջանցող փողոցներով և մայթերով:

Հիմնական աշխատանքներ

_ *Լաբարատորիայի մոնտաժման աշխատանքեր / ՇԿՆ-3-ՇԿՆ-4/*

Շինարարական հրապարակը ունի սահմանափակ տարածք, իսկ նախատեսվող մասնաշենքերը ունեն հետևյալ առանցքային չափերը 9,0x9,0 և 17,1x6,6: Ուստի մասնաշենքերի կառուցման ընթացքում ավտոկռունկի տեղակայումը և աշխատանքը հնարավոր է ապահովել չորս կողմից :

Լաբարատորիայի մասնաշենքերի մոնտաժ / նայել գծագրեր ՇԿՆ-3, ՇԿՆ-4/

- Նախատեսվող մասնաշենքի կառուցման ընթացքում ավտոկռունկի տեղակայումը իրականացնել շենքի չորս կողմից:

Ժամանակավոր ցանկապատը կսահմանազատի շինհրապարակի հատվածը և կապահովի հետիոտների անվտանգ անց ու դարձը շինհրապարի եզրով: Ժամանակավոր ցանկապատը պետք է ունենա պաշտպանիչ հովհար, լուսարձակներ և փողոցի կողմից նաև արգելափակիչ նշաններ:

Առաջարկվում է հետիոտնի անցուդարձը ավտոկռունկի աշխատանքի ընթացքում սահմանափակել շինարարական հրապարակի երկայնքով և իրականացնել փողոցի դիմացի մայթով:

Բեռնունակությունը պահանջվող մաքսիմալ թռիչքի ժամանակ կազմում է 3տ:

Մինիմալ հեռավորությունը ավտոանբարձիչի եզրագծից մինչև գոյություն ունեցող կառույցը / տվյալ դեպքում հավաքովի-քանդովի լաստակները/ կազմում է 1.0մ:

Առասանման (строповка) բարձրությունը ընդունված է 1.5մ :

Հավաքովի քանդովի խողովակային ինվենտար լաստակների տեղադրումը նախատեսվում է իրականացնել մոնտաժվող մասնաշենքի արտաքին մակերեսով մինչև 4.6 նիշը, 580,00 մ2 ընդհանուր մակերեսով:

Հավաքովի քանդովի խողովակային ինվենտար լաստակները պետք է ժամանակավոր ամրացվեն մասնաշենքի հետ մոնտաժման հետ զուգահեռ: Ամրացման նիշերը և քանակը կճշտվեն շինարարության ընթացքում:

Հավաքովի քանդովի խողովակային ինվենտար լաստակների չափերը և տեղադրումը պետք է համապատասխանեն 24258-88 և 27321-87 ԳՕՍՏ-ի պահանջներին:

Հավաքովի-քանդովի լաստակների կիրառումը իրականացվում է նաև ներքին աշխատանքերի համար հատակից 1.5մ-ից բարձրության վրա: Գերադասելի է օգտագործել խողովակային ինվենտար հավաքովի -քանդովի լաստակներ:

Արտաքին հավաքովի - քանդովի ինվենտար լաստակները սահմանափակվում են ժամանակավոր պաշտպանիչ ցանցով:

Հավաքովի քանդովի խողովակային ինվենտար լաստակների չափերը կճշտվեն շինարարության ընթացքում:

Պաշտպանիչ ցանցը առաջարկվում է տեղակայել հավաքովի քանդովի խողովակային ինվենտար լաստակների արտաքին մակերևույթին 4.56 նիշից մինչև հողի նիշը: Պաշտպանիչ ցանցի տեղակայումը կապահովի մասնաշենքի մոնտաժման ընթացքում բանվորների և շինարարությունում այլ աշխատող պերսոնալի անվտանքությունը թափվող և ընկնող առարկաներից:

Բետոնային աշխատանքեր / գծագիր ՇԿՆ-4/

Միաձույլ բետոնի տեղադրման համար առաջարկվում է օգտագործել ավտոբետոնապոմպ մինչև 10մ3/ժամ արտադրողանակությամբ: Ավտոբետոնամոնպի տեղակայումը նախատեսվում է իրականացնել նույն հատվածներում ինչ ավտոամբարձիչի տեղակայման հատվածները :

Նախագծում նախատեսված է հիմնականում B7.5, B15 և B25 դասի բետոնի և երկաթբետոնի տեղադրում:

Բետոնային աշխատանքները պետք է իրականացնել հիմնականում օդի $+5^0$ –ից բարձր ջերմաստիճանի պայմաններում: Օդի բացասական ջերմաստիճանի դեպքում պետք է կիրառել ձմեռային բետոնի տեղադրման ընդունված տարբերակներից որև է մեկը: Առաջարկվում է համապատասխան հավելանյութերի կիրառումը (անտիֆրիզ և պլաստիֆիկատոր) ձմեռային բետոնի տեղադրման ժամանակ, եթե դրա կարիքը լինի:

Բետոնային խառնուրդի լցումից առաջ անհրաժեշտ է ստուգել կաղապարամածի ճիշտ տեղակայումը, ինչպես նաև այն մաքրել կեղտից, տաշեղներից և աղբից:

Փայտե կաղապարամածի մակերևույթները, որոնք շփվում են բետոնի հետ, պետք է խոնավացվեն: Կաղապարամածի փայտե, ֆաներային և մետաղական շրջելի մակերևույթները պետք է յուղվեն: Բետոնային խառնուրդը պետք է լցնել անընդհատ: Եթե ինժեների թույլտվությամբ բետոնացման պրոցեսը ընդմիջվում է, բետոնի մակերևույթը հարկավոր է ծածկել: Լցումը ընդհատելու դեպքում հարկավոր է նախազգուշական

միջոցների դիմել, րոպեսզի ապահովվի բավարար հարակցումը (կպչելիությունը) բետոնի հաջորդ շաղախ-վածքի հետ:

Եթե մեկ ժամվա ընթացքում ընդհատումը մեկ անգամից ավելի է լինում, բետոնացումը վերականգնվում է, եթե նախորդ շերտը բավարար չափով ժամանակ է ունեցել պնդանալու և կար (կցվածք) առաջացնելու, որը դիտվում է որպես շինարարական կար:

Բետոնի նախօրոք լցված հորիզոնական մակերևույթները՝ ընդհատումից հետո, պետք է մաքրվեն կեղտից, ցեմենտե թաղանթից և լվացվեն:

Բետոնի լցման ընթացքում ամրանագործը անընդհատ պետք է ուղղի ցանկացած ամրանի դիրքը, եթե այն շեղված է:

Բետոնը լցնելուց հետո հարկավոր է մանրակրկիտ խտացնել: Խտացման աշխատանքների համար օգտագործում են թրթռիչներ: Բետոնի խառնուրդի խտացման ժամանակ չի թույլատրվում թրթռիչը հենել ամրաններին, միջադիր դետալներին, ինչպես նաև կաղապարամածի ամրացման էլեմենտներին:

Խորքային թրթռիչի մխրճումը բետոնի խառնուրդի մեջ պետք է ապահովի նրա խորացումը նախապես լցված շերտի մեջ 5-10 սմ-ով: Մեծ մակերեսների համար, ինչպիսին են ծածկի սալերը, հատակները կիրառվում են մակերևույթային թրթռիչներ:

Բետոնի լցումից հետո 7 օրվա ընթացքում անհրաժեշտ է այն պաշտպանել խոնավության կորստից, ջերմաստիճանային կտրուկ փոփոխություններից, անձրևից, մեխանիկա-կան վնասվածքներից և կեղտոտվելուց:

Կաղապարամածը ենթակա է քանդման միայն բետոնի 70% ամրության ձեռքբերումից հետո:

Խամքարաբետոն

Ներքո բերվում են ավտոբետոնապոմպի աշխատանքային շառավիղների ցուցանիշները ըստ կառուցվող մասնաշենքերի՝

Լաբարատորիայի մասնաշենք

Ավտոբետոնապոմպով բետոնի մատուցման առավերագույն շառավիղը կազմում է 14.30մ և 11.50մ: Ավտոբետոնապոմպի աշխատանքը նախատեսվում է մասնաշենքի երկու կողմից / ավտոկռունկի տեղակայմանը նույնատիպ/:

Հողային աշխատանքեր / գծագիր ՇԿՆ-2/

Հողային աշխատանքերը իր մեջ ներառում են՝ տարածքի հարթեցում / ուղղաձիգ նշահարում/ – գրունտային հարթակի ձևավորում /կտրում, լիրք հարկ եղած դեպքում/: Ապամոնտաժման աշխատանքերից հետո առաջացած փոսորակների լցափակում մինչև ուղղաձիգ նշահարման վերին նիշը:

Մասնաշենքերի / ինչպես նաև մնացած կառույցների / հիմքի փոսորակի փորման համար առաջարկվում է էքսկավատոր 0.65մ3 շերեփի տարողությամբ:

Բնահողի տեղափոխման համար ընտրված է ավտոինքնաթափ առնվազն 10տ բեռնունակությամբ:

Մասնաշենի փոսորակի բնահողի փորումը առաջարկվում է իրականացնել ընդունելով էքսկավատորի փորման շառավիղը 9.00մ:

Տեխնիկական անվտանգությունից ելնելով շինարարական մեքենաների մոտակա հենարաններից (անիվներից) մինչև փոսորակի շեպի հիմքը ընդունել ըստ ՇՆևԿ III-4-80* - պահանջների:

Մասնաշենքի հիմքի փոսորակի բնահողի քանդումը իրականացվում է երեք էտապով՝ առաջինը - բուլդոզերով ստեղծելով հարթակ էքսկավատորի աշխատանքի համար, երկրորդը - էքսկավատորով, երրորդը թերահավաքում առավելագույնը 15սմ ձեռքով բարձումով շինկոնքի մեջ և բարձրացումով ամբարձիչով, կամ մոբիլ բուլդոզերով կուտակումով և էքսկավատորով բարձումով ինքնաթափ:

Խրամուղիների փորման համար կիրառվում է էքսկավատոր կահավորված նեղ շերեփով 0.5-0.8մ լայնությամբ խրամուղիների համար:

Խրամուղիների բնահողերի մշակումը առաջարկվում է իրականացնել էքսկավատոր-ձեռքի լրամշակում սխեմայով: Խրամուղու հատակի լրամշակման հաստությունը ընդունելով մինչև 15սմ:

Այլ կառույցների փոսորակների և խրամուղու ստեղծումը առաջարկվում է իրականացնել նույնատիպ մոտեցմամբ ճշտելով փորման խորհությունը, էքսկավատորի սլաքի փորման շառավիղը:

Նախագծով նախատեսված է III-րդ և IV կարգի բնահողերի քանդում: Բնահողերի մշակումը իրականացվում է էքսկավատոր-ձեռքի լրամշակում եղանակով, կամ բացառապես ձեռքով:

Մասնաշենքերի փոսորակների հետլիցքի համար անհրաժեշտ բնահողերի մատուցումը առաջարկվում է իրականացնել եզրային հատվածներում բուլդոզերով / մոբիլ/, իսկ միջնային հատվածներում ավտոկռունկով շինկոնքի օգնությամբ: Բուն հետլիցքի իրականացումը փոսորակի մեջ առաջարկվում է կատարել մոբիլ բուլդոզերով / հիմքի եզրից առնվազն 0.8մ հեռավորության վրա/, իսկ անմիջապես հիմքերի հատվածներում ձեռքով հիմքի եզրից առնվազն 0.8մ լայնությամբ հիմքի երկու կողմից: Հետլիցքը ենթակա է շերտային խտացման ինքնագնաց մոբիլ գլդոնով, իսկ անմիջապես հիմքերի հատվածներում՝ ձեռքով տոփիչներով:

Մասնաշենքերի փոսորակների բուլդոզերով իրականացված հետլիցքի խտացումը իրականացվում է 0.1-0.15սմ հաստությամբ շերտերով ինքնագնաց գլդոնով / մետաղական

հարթ գլանով/ 8-12 անցումով մեկ հետքի վրայով, շերտերի վրաեկը /перекрываемость/ 0.1-0.15սմ: Հարկ է նշել, որ առաջնահերթ պետք է իրականացնել ձեռքով տոփանումը հիմքերի երկու եզրով ապա գլդոնով խտացումը:

Խրամուղիների և փոքր փոսորակների մասնակի հետլիցքը իրականացվում է ավազից և օգտակար հանույթի ընտրված փափուկ բնահողերով ձեռքով և շերտային մանրակրկիտ տոփումով ձեռքի տոփիչներով, ապահովելով գրունտի նախագծային խտացումը: Մնացած հետլիցքը իրականացվում է օգտակար հանույթի բնահողերից, տոփանումով:

Ներքո բերվում են փորձնական ձեռքով տոփման տվյալները.

Տոփող մեխանիզմ	Խտացվող շերտի հաստությունը խտացված մարմնում, սմ	Տոփման քանակը հողի մեկ մակերեսի վրա	
		Կապակցված գրունտներ	Ոչ կապակցված գրունտներ
Տոփիչներ 40կգ	10, 15, 20, 25	3, 4, 5	2, 3,4

Տոփված վերջին հողաշերտի մակերեսը պետք է հարթեցնել և հասցնել նախագծում տրված նիշին:

<u>Վերոնշյալ հետլիցքի խտացման և տոփանման շերտերի հաստությունը և գլդոնի / տոփիչի/ անցման / հարվածի/ քանակը մեկ հետքի վրայով պետք է ճշտվի շինարարության ընթացքում փորձնական խտացման տվյալների հիման վրա:</u>

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ շինարարական հրապարակը ունի սահմանափակ տարածք և չունի օգտակար հանույթի ժամանակավոր կուտակման հնարավորություն, կապալառուն /հարկ եղած դեպքում/ պետք է նախատեսի հետլիցքի համար օգտագործվող օգտակար հանույթի բնահողերի ժամանակավոր տեղափոխում շինհրապարակից դուրս և ապա հետ տեղափոխի հետլիցքի համար շինհրապարակ:

Նախագծով նախատեսված է քայքայված ասֆալտբետոնի ծածկի քանդում: Քանդման ենթակա ասֆալտբետոնի ծածկի մակերնույթը սահմանազատվում է ծածկի կտրումով, որից հետո ծածկը քանդվում է մեխանիզմով, բարձվում ինքնաթափ և տեղափոխվում 12կմ թափոնավայր:

Ավելորդ բնահողերը և թափոնները նախատեսված տեղափոխել թափոնավայր:

Հիմնական փուլի աշխատանքների հերթականությունը բերված է աշխատանքների իրականացման օրացույցային ժամանակացույցում:

1.5 Շինարարությաքն կազմակերպման այլ մոտեցումներ

Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ Կապալառուն պետք է ունենա բոլոր համաձայնությունները, տրված Դիլիջանի վարչական տարածքի բաժինների կողմից, կապված, գոյություն ունեցող կոմունիկացիաների, էլեկտրագծերի և գազատարի հետ հատման, շինարարական աղբի տեղափոխման, գործող ավտոճանապարհների տարածքում շինաշխատանքների իրականացման վերաբերյալ, և այլն:

Էլեկտրահաղորդիչ գծի, խմելու ջրի խողովակաշարի կամ այլ կոմունիկացիաների հետ հատման հատվածներում շինարարական աշխատանքները պետք է իրականացվեն համապատասխան մարմինների ներկայացուցիչների ներկայությամբ և թույլատվությամբ: Շինարարական աշխատանքերը թույլ չի տրվում իրականացնել ուժեղ քամու և հորդառատ անձրևի ժամանակ:

Շինարարական աշխատանքները պետք է կազմակերպել խիստ պահպանելով անվտագության տեխնիկայի կանոնները համաձայն ՇՆևԿ III-4-80*:

Մշտական վտանգավոր զոնայում գտնվող ապամոնտաժվող հատվածի շինհրապարակը պետք է մեկուսացվի պաշտպանիչ պարսպող ցանկապատով համաձայն ԳՕՏՏ 23407-85:

Պոտենցիալ վտանգավոր զոնայում գտնվող հատվածի շինհրապարակը պետք է մեկուսացվի ազդանշանային պարսպող ցանկապատով համաձայն ԳՕՏՏ 23407-85:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ շինարարությունը իրականացվելու է հետյոտների բանուկ հատվածում, պաշտպանիչ պարսպող ցանկապատը պետք է ունենա հովար (сплошной защитный козырек):

Շինհրապարակը պետք է լուսավորվի: Լուսավորությունը պետք է լինի համաչափ, առանց կուրացնող ազդեցության: Ոչ լուսավորված տարածքներում աշխատանքների կատարումը ազելվում է:

Շինարարական աղբի և այլ թափոնների տեղափոխման ժամանակ ավտոինքնաթափի թափքը պետք է ծածկած լինի պոլիէթիլենային թաղանթով, որը կպաշտպանի շինաղբի թափումը և քաղաքի փողոցների և քաղաքից դուրս ճանապարհների աղտոտումը: Բացի այդ գրունտային ճանապարհներով գրունտների և թափոնների տեղափոխման ժամանակ կապալառուն պետք է հաշվի առնի գրունտային ճանապարհների պահպանման և վերանորգման աշխատանքների իրականացումը և ընդգրկի ծավալների ամփոփագրերի համապատասխան աշխատանքների միավոր արժեքի մեջ:

Բոլոր շինմոնտաժային աշխատանքները պետք է իրականացվեն միայն անվտանգության տեխնիկայի ճարտարագետի ներկայությամբ:

Շինարարական թափոնների տեղափոխման համար առաջարկվում է օգտագործել ավտոինքնաթափեր 10տ բեռնունակությամբ:

1.6 Շինարարական տնտեսություն

Ժամանակավոր տնտեսության շենքերի և շինությունների ցանկը առաջարկվում է հասցնել նվազագույնի, հաշվի առնելով այն, որ շինարարական հրապարակը գտնվում է Գավառի քաղաքի տարածքում:

Ժամանակավոր տնտեսության շենքերի և շինությունների տեղակայման համար առաջարկվում է օգտագործել շինհրապարակին կից համեմատաբար ազատ տարծքները:

Ժամանակավոր տնտեսության շենքերի և շինությունների ցանկը կճշտվի շինարարության ընթացքում:

Ժամանակավոր շինարարական տնտեսության
շենքերի և շինությունների ցուցակ

Ñ/ Ñ	Անվանում	Քանակ	Չափեր, մ	Ծախ-սվող էներ•. կՎտ	Ծանոթա-գրություն
1	2	3	4	5	6
1	Աշխեկի գրասենյակ	1	8.6 x 3.1	6	կոնտեյներային
2	Գործիքների պահեստ	1	6.7 x 3.0	6	կոնտեյներային
3	Կիսածածկ պահեստ	1	10.0 x 5.0		
4	Մեկ տեղանոց բիոզուգարան	1	D 1.3	1	-

1.7 Շինարարության հրապարակի մատակարարում ժամանակավոր էլեկտրաէներգիայով և ջրով

Շինհրապարակի մատակարարումը ժամանակավոր էլեկտրաէներգիայով կատարվում է պահպանելով հետևյալ ընդհանուր մոտեցումները[a]

- եթե շինհրապարակը գտնվում է բնակավայրի տարածքում, տվյալ դեպքում Մեղրի քաղաքի տարածքում, և ունի համեմատաբար ոչ մեծ կիրառման հզորություն, ապա որպես էլեկտրաէներգիայի սնուցման աղբյուր ցանկալի է օգտագործել քաղաքային ցածր լարման ցանցը:
- էլեկտրաէներգիայի միացումը պետք է կատարվի ինվենտար գլխավոր ցածրավոլտային վահանակի միջոցով, որը կոմպլեկտավորված կլինի անջատիչով, պահպանիչով, հաշվարկի սարքերով, տեղադրված փակվող մետաղական արկղում:
- կարելի է օգտագործել համապատասխան հզորության շարժական էեկտրակայաններ:

Շինհրապարակի ժամանակավոր ջրամատակարարումը պետք է իրականացնել առավելագույնս օգտագործելով տեղական ջրաղբյուրները:

1.8 Հիմնական մեքենաները և մեխանիզմները

Շինարարական մեքենաների, մեխանիզմների և սարքավորումների տեսակները և տիպերը տրված են խորհրդատվությամբ և կարող են ենթարկվել փոփոխության, ելնելով գոյություն ունեցող տեխնիկայի առկայությանը կամ ձեռքբերման հնարավորությունից, սակայն նրանք պետք է ունենան նույնատիպ տեխնիկական ցուցանիշներ:

<u>Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների մոտավոր քանակություն</u>

№№ Դ/Դ	Մեքենաների և մեխանիզմների անվանում	Մեքենաների մակնիշը և տիպը	Քանակ, հատ
1	**2**	**3**	**4**
1	Ավտոինքնաթափ	10տ բեռնունակ.	3
2	Ավտոամբարձիչ	բեռնատվ. 36տ	1
3	Ավտոբետոնախառնիչ	Տարողությունը 2մ3	1
4	Ավտոբետոնապոմպ	10մ3/ժամ արտադրողականությամբ	1
5	Բուլդոզեր	59կՎտ	1
6	Էքսկավատոր	0.65մ3 շերեփի տարողությամբ	1
7	Ինքնագնաց գլդոն	Առնվազն 6տ	1
8	Ձեռքի տոփիչ	40կգ	2
9	Ասֆալտատեղադրիչ մեխանիզմների լրակազմ	-	1
10	Զոդման ապարատ պողպատի համար		1
11	Զոդման ապարատ պոլիէթիլենի համար		1
12	Խորքային վիբրատոր	Իվ	2
13	Մակերևույթային վիբրատոր		2

Պահանջվող մակնիշի բետոնի պատրաստումը առաջարկվում է կատարել մոտակա կենտրոնացված բետոնախառնիչ հանգույցում, որը ապահովված կլինի չափաբաժին կշռող սարքավորումներով և կապահովի նախագծում նախատեսված բետոնի դասը իր բոլոր ցուցանիշներով:

1.9 Շինարարության տևողությունը

Շինարարության նորմատիվ ժամկետը որոշվել է ըստ օրացույցային ժամանակացույցի և կազմել է I փուլի համար 2 ամիս իսկ II փուլի համար 4 ամիս, ներառյալ աշխատանքերի համատեղման, սեյսմիկայի գործակիցները, ինչպես նաև նախապատրաստական շրջանը 15օր:

Շինարարական պայմանագիրը կնքելիս Կապալառուն պարտավոր է ժամանակին կազմակերպել շինարարության անհրաժեշտ նյութատեխնիկական և աշխատանքային ռեսուրսների մատակարարումը, որը կապահովի պայմանագրով նշված շինարարության ժամկետի պահպանումը:

1.10 Աշխատանքային կադրեր

Շինարարության աշխատանքների իրականացման համար ներգրավված բանվորական ուժը հիմնականում պետք է լինի բարձր որակավորում ունեցող մասնագետների բրիգադ: Ոչ մասնագիտական բանվորական ուժի կիրառումը պետք է հասցվի նվազագույնի: Աշխատուժի բրիգադիայի կազմը բերված է համաձայն ЕниР-ի նորմատիվային տվյալների:

Բանվորների առավելագույն քանակը, ներառյալ այլ տնտեսությունների (подсобное хозяйство) կկազմի 49x1.3=64 մարդ:

Շինարարության ընդհանուր ղեկավարությունը իրագործվելու է տեղամասի պետի և աշխղեկի կողմից:

1.11 Աշխատանքների պահպանությունը

Այս բաժնում բերվում են հարցերի այն շրջանը և դրանց կատարումը կապված շինարարական աշխատանքների պահպանության նորմատիվային պահանջների կատարման և հսկողության հետ:

Անվտանգության նորմերը և կանոնները, որոնք տարածվում են է շին-մոնտաժային աշխատանքների վրա, անկախ այդ աշխատանքների գերատեսչական ենթակայությունից, թելադրվում են СНиП III-4-80*:

Համաձայն գործող անվտանգության նորմատիվ պահանջների՝ աշխատողները պետք է ապահովվեն անհատական պաշտպանիչ միջոցներով, ելնելով տվյալ աշխատանքների կատարման վնասակարության և վտանգավորության աստիճանից:

Տարածված է հավաքովի էլեմենտների առասանման երեք եղանակ՝ էլեմենտի առասանում իր շուրջը (в обхват), կեռիկներից (за петли), անցքերից (за отверстия): Ապամոնտաժվող հավաքովի երկաթբետոնյա էլեմնտների առասանման (строповка) եղանակը առաջարկվում է շրջային (в обхват), հաշվիառնելով այն փաստը, որ հնարավոր է մոտնաժման ժամանակ կեռիկների վնասվածությունը, անցքերի վնասվածությունը:

Առասանման տեղերը պետք է լինեն առասանվող էլեմնտների ծանրության կենտրոնից դուրս:

Առաաանի թեքման օպտիմալ անկյունը հորիզոնին կազմում է 45^0: էլեմենտի քաշից, զաբարիտներից և բեռնաբռնիչ սարքի բեռնունակությունից կախված թույլ է տրվում այդ անկյան ավելացում կամ փոքրացում 15^0 աստիճանով:
30^0 աստիճանից պակաս կամ 60^0 աստիճանից ավել առաաանի ճյուղերը տեղակայել թույլ չի տրվում:

Առանց կեռիկների էլեմենտների, որոնց առաաանման տեղերը հայտնի չէն, բարձրացման հնարավորության ստուգման համար անհրաժեշտ է իմանալ բեռի քաշը առաաանի ճյուղերի թեքության անկյունը հորիզոնին: Այդ դեպքում բեռնաբռնիչ սարքի ճյուղերին բեռնվածությունը (нагрузка) որոշվում է ստորև բերվող աղյուսակի տվյալների:

Առաաանիի տիպը	Բարձրացվող բեռի քաշը			
	Մեկ ճյուղով	Երկու ճյուղով առանձին	Երկու միացված ճյուղով	Չորս ճյուղով առանձին
Երկճյուղանի	0,6 Qc	Qc	Qc	-
Չորս ճյուղանի	0.3 Qc	0.5Qc	0.5Qc	Qc

Որտեղ` Qc – առաաանիի բեռնունակությունը:
Ելնելով աղյուսակից ստացված բեռնվածության տվյալներից, առաաանիի ճյուղերի վրա, առանց կեռիկների բեռների վրա նշվում են առաաանման տեղերը:
1,5մ –ից ավել բարձրությունների վրա աշխատանքները իրականացվում են քանդվող-սարքվող լաստակների վրայից:
Կառույցի քարե շարվածքի, միջանկյալ պատերի կառույցի ներսում գտնվող այլ մասերի քանդումից առաջացած շինաղբը բարձվում է ինվենտար տակառիկի մեձ և ամբանձիչով տեղափոխվում ավտոինքնաթափի մեջ:
Ապամոնտաժված հավաքովի երկաթբետոնյա էլեմենտների և մնացած քանդված նյութերի թափոնները տեղափոխվում են 16-կմ թափոնակուտ:
Աշխատանքների իրականացման անվտանգության տեխնիկա
Վթարային իրավիճակների, վնասվածքների, հիվանդությունների առաջացման աղբյուր է հանդիսանում անվտանգության տեխնիկայի կանոնների խախտումը, որոնց նախազգուշացման համար պետք է ընդունվեն ստորև բերվող անհրաժեշտ միջոցառումներ

Աշխատանքային պայմանների անվտանգության խախտման նախազգուշական միջոցառումները՝ երկաթբետոնյա կոնստրուկցիաների բեռնման-բեռնաթափման աշխատանքների ժամանակ։

Խաղտման հնարավոր հետևանքները	Խաղտման պատճառը	խաղտման նախազգուշական միջոցառումները
Դարսակի քանդվում, ամբարձիչի ընկնում	Պահեստավորման տեղամասի չպատրաստված հիմք	Հիմքի պատրաստում 3^0 –ից ոչ ավել թեքությամբ, հիմքի խտացում, կամ ինվենտար սալերի տեղադրում, միջադիչների տեղադրում հենարանների տակ
Ամբարձիչի ընկնում, ճոպանների կտրում, արգելակների խափանում	Ամբարձիչի բեռնունակության գերազանցում	Բեռնունակության սահմանիչի տեղադրում, բեռի քաշի ստուգում
Ոչ ճիշտ առասանում (строповка) և կոնստրուկ-ցիայի տեղադրում, վնաս-վածքներ բռնիչ սարքերից, կառճատեսության նշաններ	Աշխատանքային զոնայի թույլ լուսավորում	Լրացուցիչ լուսավորման սարքերի տեղադրում, աշխատանքային զոնայի լուսավորության համար
Կոնստրուկցիաների խփում տրանսպորտին կամ դարսակին, ճոպանի լարում	Նախազգուշական ազդանշանների ոչ ճիշտ մատուցում	Առասանիչ բանվորների գիտելիքների ստուգում և նրանց ատեստացիա
Ամբարձիչի ժամանակից շուտ մաշում	Ամբարձիչի աշխատանքի ռեժիմի անհամապատաս-խանություն նրա օգտա-գործման պայմաններին (ամբարձիչի օգտագործում ավելի ծանր պայմաննե-րում, քան տրված է անձ-նագրում)։ Չնախատեսված աշխատանքային շարժում-ների համատեղում	Ամբարձիչի ժամանակի և բեռնունակության օգտագործման պարբերաբար ստուգում։ Ամբարձիչի կոնստրուկ-ցիային մանրակրկիտ ուսումնասիրություն
Էլեկտրական տրավմաներ	Աշխատանք էլեկտրական գծերի մոտ առանց թույլատվության (наряд-допуск), ԷՀԳ և ամբարձիչի, պահեստի հեռավորության գերազանցում	ԷՀԳ և ամբարձիչի, պահեստի թույլատրելի հեռավորության պահպանում
Տեղափոխվող կոնստրուկցիայից, առասանման սարքից վնասվածքներ	Ձայնային ազդանշանի բացակայում, նախազգուշական ազդանշանի ոչ ճիշտ մատուցում	Ազդանշանի պարբերաբար ստուգում, նրա աշխատանքի անսարքության վերացում։ Առասանող բանվորների գիտելիքների ստուգում և նրանց ատեստացիա
	Որակազրկված և մաշված բեռաբռնիչ սարքերի օգտագործում	Բեռաբռնիչ սարքերի պարբերաբար տեխնիկական վերահաստատում

Ամբարձիչով վրաերթ բանվորների վրա, ամբարձիչի պտտվող մասերով բանվորների վնասում	Աշխատանքների կազմա-կերպման նախագծով (ԱԿՆ) հաս-տատված տեղաշարժման ուղեգծից շեղում, նյութերի և կոնստրուկցիաների տե-ղադրում տրանսպորտի և բեռնաբառձիչ մեխանիզմ-ների ուղեգծի վրա: Ամ-բարձիչի և կառույցի միջև թույլատրելի հեռավո-րության գերազանցում	Աշխատանքների իրակա-նացում համաձայն ԱԿՆ, ազդանշանային սարքի ստուգում և անսարքութ-յան վերացում: Թույլատրե-լի հեռավորության, ոչ պա-կաս քան 1մ, պահպանում
Բանվորի ժամանակից շուտ հոքնածություն, գլխապտույտ և փսխում	Աշխատանքների իրակա-նացում այն զոնաներում , որտեղ նորմաներից գերա-զանցում են աղմուկը, վիբ-րացիան, գազերի առկա-յությունը, աշխատան-քային զոնայի տեսադաշ-տի բացակայում	Աղմուկի, վիբրացիայի, գազավորման թույլատրելի նորմերի պահպանում, աշխատանքային զոնայի տեսադաշտի ապահովում
Մրսածության հիվանդություններ և ցրտահարում	Նորմաներով սահմանված ջերմաստիճանից ցածր պայմաններում աշխատանք	Աշխատանքի դադարեցում, տաքացվող տնակի տեղադրում

Եթե շինարարության հրապարակում առկա են էլեկտրահաղորդիչ գծեր, ապա ամբարձիչը պետք է տեղակայվի 30մ –ից ոչ մոտիկ , ծայրամասային էլ.հաղորդիչ լարից: Եթե անհրաժեշտություն կա աշխատել 30մ-ից պակաս հեռավորության վրա, պետք է ձևակերպել կարգագիր - թույլատվություն, որտեղ նշվում են այդ աշխատանքի անվնաս պայմանները:

Բեռնաբարձիչի, տվյալ դեպքում ամբարձիչի, գործնեության զոնայում չպետք է լինեն խոտանված բռնիչ սարքեր:

Առասանման եղանակները և ձևերը որոշվում են նախապես և առասանման գրաֆիկական նկարագրությունը տրվում է առասանիչ բանվորներին, մեքենավարներին, կամ կախվում են տեսանելի տեղում ամբարձիչի մոտակայքում:

Ամբարձիչի պտտվող պլատֆորմի և տրանսպորտային միջոցի կամ կառույցի կողային մասի մինիմալ հեռավորությունը պետք է լինի ոչ պակաս քան 1մ: Տվյալ դեպքում մինիմալ հեռավորությունը կազմում է 1մ:

Մինիմալ հեռավորությունը ամբարձիչի սլաքի բլոկի և կեռիկի սարքի միջև (между блоком стрелы и крюковой обоймой) պետք է լինի ոչ պակաս քան 0,5մ:

Ամբարձիչով տեղափոխվող էլեմենտները պետք է բարձրացված լինեն 0,5մ-ից բարձր ճանապարհին հանդիպող առականերից:

Թույլ չի տրվում տեղափոխվող էլմենտը հենել ցանկապատին:

Բարձրացվող էլեմենտի քաշը չպետք է գերազանցի ամբարձիչի բեռնունակությունը սլաքի տվյալ թռիչքի դեպքում:

Արգելվում է տեղափոխել բեռներ, որոնց քաշը անհայտ է:

Թույլ չի տրվում բեռնման ճոպանի քաշում բեռի բարձրացման կամ իջեցման ժամանակ:

Թույլ չի տրվում բեռը թողնել ամբարձիչից կախված վիճակում աշխատանքի դադարի ժամանակ:

Առաասնման եղանակները պետք է բացառեն վեռնաշխատանքները (верхолазные работы) բեռը առասանից ազատելու համար:

Թույլ չի տրվում կատարել բեռնավորման և բեռնաթափման աշխատանքներ, եթե վարորդը գտնվում է մեքենայի մեջ:

Առասանման աշխատանքներին թույլ չեն տրվում այն բանվորները, որոնք չունեն առասանման թույլատվություն:

Եթե ամբարձիչի սպասարկման զոնան լիովին տեսանելի չէ ամբարձիչի մեքենավարի կաբինայից, առասանիչ բանվորի ազդանշանների հաղորդման համար լրացուցիչ նշանակվում է ազդանշան հաղորդող բանվոր:

Ամբարձիչի մեքենավարը կարող է դադարեցնել աշխատանքը, եթե կհայտնաբերվեն ամբարձիչի կոնստրուկցիայի ճաքեր և դեֆորմացիաներ, ճոպանի կտրվածք, արգելակման խախտումներ և այլն:

Բեռնման և բեռնաթափման համար նախատեսված տարածքը պետք է հարթեցվի և ունենա թեքություն ոչ ավել քան 5^0:

Բեռնաբարձիչ մեքենաները, բեռնաբռնիչ սարքերը, որոնք օգտագործվում են բեռնման–բեռնաթափման աշխատանքների ժամանակ, պետք է համապատասխանեն պետական ստանդարտների կամ տեխնիկական պայմանների պահանջներին:

Շինարարական աշխատանքները պետք է իրականացվեն համաձայն ՇՆևԿ III-4-80* <Անվտանգության տեխնիկան շինարարության մեջ>:

1.12 Շրջակա միջավայրի պահպանության

Բոլոր անհրաժեշտ միջոցները կապված արտաքին միջավայրի պահպանության հետ, պետք է իրականացվեն Կապալառուի կողմից, համապատասխան կոմպետենտ մարմինների կարգադրությունների և ճարտարագետի հրահանգների:

Աշխատանքները պետք է կատարվեն այնպես, որպեսզի կանխվի արտաքին միջավայրի քայքայումը և մաքսիմալ պահպանվի բնական լանդշաֆտը:

1.13 Սոցիալական նախազգուշական միջոցառումներ շինարարության ընթացքում

1. Բնապահպանական և սոցիալական կառավարման պլանում սահմանված սոցիալական ռիսկերի մեղմացման միջոցառումների իրականացում:

Մասնավոր հողերի ժամանակավոր կամ մշտական օ•տա•րծումից խուսափում, իսկ այդպիսի անհրաժեշտության դեպքում՝ պատվիրատուի տեղեկացում:

2. Կապալառուի օժանդակ կառուցվածքների՝ պահեստներ, պահեստային հրապարակներ և այլն, տեղակայում հնարավորինս շինհրապարակի սահմաններում:

3. Ծառերի և շինությունների հեռացումից խուսափում, և այդպիսի աշխատանքների իրականացում միայն խիստ անհրաժեշտության դեպքում և միայն Պատվիրատուի թույլտվությունը ստանալուց հետո:

4. Շինարարական աշխատանքների իրականացում օրվա բնականոն ժամերին՝ այլապես խլացուցիչների տեղադրում:

5. Ժամանակավոր օգտագործած հողերի վերականգնում նախնական տեսքին:

6. Շինհրապարակի մաքրում և կարգի բերում, ինչպես նաև շինարարությունում աշխատող բանվորների բնակության հետ կապված սանիտարական միջոցառումների իրականացում:

7. Շինարարության մեջ աշխատողների (բանվորների) հիմնական քանակի ներ•րավում մոտակա բնակավայրերից, խրախուսելով կանանց, երիտասարդների և խոցելի խմբերի ներկայացուցիչների (ընտանեկան նպաստ ստացողներ, միայնակ կանայք՝ տնտեսության ղեկավարներ, թոշակառուներ և այլն) ներգրավումը: Բանվորների մնացած մասի տեղավորում մոտակա բնակավայրերում և մասնագիտացված շարժական շինություններում, որոնք ապահոված կլինեն ջրով և կոյուղով:

8. Շինարարության մեջ աշխատողների պարբերական հրահանգավորումների իրականացում տեխնիկական անվտանգության հարցերով:

9. Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո՝ վերականգնողական աշխատանքների իրականացում, տարածքի բարեկարգում, ներառյալ էսթետիկ տեսքը:

«ՀԱՅՐ ԵՎ ՈՐԴԻ ՏԻՏԻԶՅԱՆՆԵՐ » ՍՊԸ

Ի Ն Ժ Ե Ն Ե Ր Ա Ե Ր Կ Ր Ա Բ Ա Ն Ա Կ Ա Ն
Ո Ւ Ս Ո Ւ Մ Ն Ա Ս Ի Ր Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն Ն Ե Ր Ի
Հ Ա Շ Վ Ե Տ Վ Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՂՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՏԱՐԱԾՔ

Լիցենզիա ՔՊԼ 000804, 1-ին դաս

Տնօրեն՝ Հ. Տիտիզյան

Երևան 2025թ.

Բացատրական մաս

Համաձայն «ԿԱՐՈՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի հետ կնքված պայմանագրի և համապատասխան առաջադրանքի 2025 թվականի օգոստոս ամսին կատարվել են ինժեներա-երկրաբանական ուսումնասիրություններ ՀՀ Սյունիքի մարզ Մեղրի համայնքի Մեղրի քաղաքի բժշկական կենտրոնի տարածքի համար: Աշխատանքների իրականացման նպատակն է համաձայն Հայաստանի Հանրապետության նորմատիվա-տեխնիկական փաստաթղթերի ՀՀ Սյունիքի մարզ Մեղրի համայնքի Մեղրի քաղաքի բժշկական կենտրոնի տարածքի նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ երկրաբանական տվյալների հավաքագրումը և համապատասխան հաշվետվության կազմումը: Վերը շարադրված խնդիրը լիարժեք լուծելու նպատակով իրականացվել են հետևյալ աշխատանքները.

1. Ճարտարագիտաերկրաբանական հետազննություններ:
2. Ուսումնասիրվել է տվյալ տարածքի երկրաբանական կառուցվածքը: Նշված և հարակից տարածքներին վերաբերվող տարբեր աղբյուրներում զետեղված, նախկինում կատարված ինժեներաերկրաբանական հետազոտումների տվյալների հավաքում, կանոնակարգում, համադրում և վերլուծություն:
3. Տեղադիտական հետազննություններով վեր հանելու համար վտանգավոր երկրաբանական երևույթները և պրոցեսները /սողանք, քարաթափում, ճահճացում և այլ/:
4. Հորատանցքներով աշխատանքներ՝ նշված հրապարակներում լիթոլոգիական կտրվածքները, գրունտերի շերտերը ու նրանց հզորությունները, ինչպես նաև ստորգետնյա ջրերի առկայությունը, որոշելու նպատակով:
5. Օգտագործել այս տարածքում նախկինում կատարված լաբորատոր նյութերը կախված լիթոլոգիական կտրվածքների առանձնահատկություններից:
6. Նախկինում կատարված խախտված և բնական կառուցվածքի գրունտների փորձանմուշների լաբորատոր ուսումնասիրություններ դրանց ֆիզիկամեխանիկական բնութագրերի համար:
7. Դաշտային և ֆոնդային նյութերի կամերալ մշակում:

Վերը շարադրված աշխատանքների իրականացման արդյունքում կազմվել է տեղանքի ինժեներաերկրաբանական պայմանների մասին եզրակացություն:
УГБ-50М հաստոցով փորվել է 2 հատ հորատանցք՝ մեկը՝6գծ/մ խորությամբ,մյուսը՝ 10գխ/մ ծորությամբ,ընդ.՝16գծ/մ: Հորատանցքների հիման վրա կազմվել է երկրաբանա-լիթոլոգիական կտրվածք, ինչպես նաև օգտագործվել են ֆոնդային տվյալները: Հորատանցքների, արդյունքները և ֆոնդային նյութերի տվյալները թույլ են տալիս շերտերի նկարագրությունը տալ մինչև 8.0մ խորությամբ՝ համաձայն ըստ ՇՆՁ I-2.101-2002 (ձեռնարկ ՀՀՇՆ I-2.01-99 նորմերի):

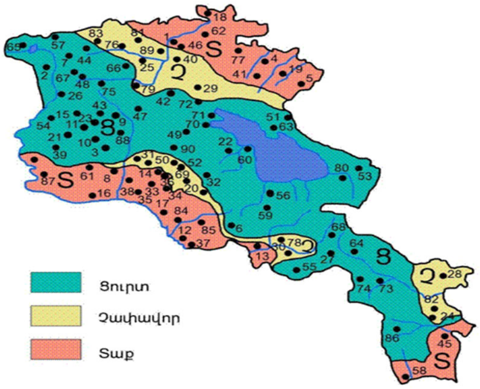
1.ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից Հետազոտվող տարածքը գտնվում է Սյունիքի մարզում, Արաքս գետի ձախ ափին՝ ծովի մակերևույթից 650 մ բարձրության վրա: Մարզկենտրոն Կապան քաղաքից հեռու է 80 կմ դեպի հարավ-արևմուտք: Իրանի հետ սահմանից հեռու է 2-3 կիլոմետր դեպի հյուսիս-արևմուտք :

Կլիման ուսումնասիրվող տարածքի կլիմայական պայմանները բնութագրելիս վկայակոչել ենք ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության ՀՀՇՆ 22.01.24 «Շինարարական կլիմայաբանություն» նորմատիվային փաստաթուղթը: Հետազոտվող

տարածքը գտնվում է չափավոր շինարարակլիմայական գոտում՝ տաք ամառով, չափավոր ցուրտ ձմեռով: Ստորև ներկայացվում է շրջանի կլիմայական ցուցանիշները աղյուսակների տեսքով՝ըստ «Մեղրի» օթերևութաբանական կայանի տվյալների

- Տարեկան միջին ջերմաստիճանը 14.3 °C
- Օդի բացարձակ առավելագույն ջերմաստիճանը 43°C
- Օդի բացարձակ նվազագույն ջերմաստիճանը -18°C
- Օդի միջին տարեկան հարաբերական խոնավությունը 61%
- Օդի հարաբերական խոնավությունը ամենացուրտ ամսվա 56%
- Օդի հարաբերական խոնավությունը ամենաշոգ ամսվա 38%
- Տարեկան մթնոլորտային տեղումների քանակը հասնում է 280-350մմ:
- Քամու միջին տարեկան արագությունը 1.3մ/վ:
- Բնահողի սառչելու առավելագույն խորությունը հասնում է 12սմ:

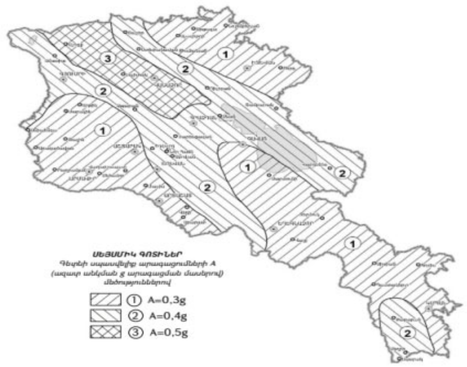


Նկ. 3 Կլիմայական շրջանացման սխեմատիկ քարտեզ

<u>Հիդրոերկրաբանական տեսակետից</u> տարածաշրջանում գրունտային ջրերի տեղամասերը գտնվում են ցածր հորիզոնների վրա, քանի որ հիմքի կազմավորումները բնութագրվում են ճեղքավորվածությամբ: ՈՒսումնասիրվող տարածքում փորված խորությունների սահմաններում գրունտային ջրեր չեն բացահայտվել, ըստ արխիվային նյութեր գտնվում են 20մ-ից խորը հորիզոններում:

<u>Ֆիզիկաերկրաբանական</u> վտանգավոր երևույթները ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն՝ մեր ուսումնասիրվող տարածքում բացակայում են

<u>Շրջանի սեյսմիկ պայմանները</u> Ըստ սեյսմիկ հատկության՝ ՀՀՇՆ -20.04.2020թ.-ի, տեղազննվող շրջանը գտնվում է II սեյսմիկ գոտում՝ գրունտների Amax= 0.4g արագացմամբ:



Տարածքի երկրաբանալիթոլոգիական կառուցվածքը

Համաձայն կատարված ուսումնասիրությունների, հորատման տվյալների՝ (գրունտների լաբորատոր հետազոտությունների) ուսումնասիրվող տեղամասի երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են հետևյալ գրունտերը վերևից–ներքև: Երկրաբանալիթոլոգիական կտրվածքին մասնակցում հետևյալ 2 շերտերը՝

ՇԵՐՏ 1

Ավազակավեր բացից-մուգ շագանակագույն, պինդ թանփրության միջին խոնավ, խճի, մանրախճի 15-20% պարունակությամբ, մանրահատիկ, հոծ, տեղ-տեղ ավազային ենթաշերտով : Դրանք էլյուվիա-դելյուվիալ-պրոլյուվիալ առաջացումներ են:Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՍՆԻՊ IV-2-84-ի (33 գ) III կարգ:

ՇԵՐՏ 2

Գրանիտադիորիտներ, ամուր, հոծ, սպիտակահողագույն, տեղ-տեղ բեկորա-խճաքարային նստվածքներ մոտ 25% ավազա-խճավազային լրացումով: Ինտրուզիվ առաջացումներ են: Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն (18բ) VI կարգ է:

1.. Տարածքից վերցված նմուշների ֆիզիկա-մեխանիկական հատկությունների որոշում

Աղյուսակ 1 .

Հատկանիշի անվանումը		Գրունտի անվանումը և շերտի համարը
		1
Գրունտների անվանումները		Ավազակավ
Ծավալային Խտությունը Տ/մ³	ρ	1,95
Տեսակարար խտությունը գ/մ³	ρ	2,68
Տեսակարար շաղկապվածություն, ԿՊա	C	1,43
Նորմատիվային տեսակարար շաղկապվածությունը ԿՊա	Cn	1,27
Ծակոտկենություն	e	0.720
Ծակոտկենության գործակից	n	44.70
Ներքին շփման անկյուն, աստ.	φ	19˚50´
Նորմատիվային ներքին շփման անկյուն)	φn	180`
Ձևախախտման մոդուլը, ՄՊա	E	19,0
Բնական խոնավություն %	W	24,13
Գրունտի հաշվարկային դիմադրությունը կգ/սմ²	R_0	2,0
Ընկրկելության գործակից տ/մ³	k_h	2500
Գրունտի համաձայն ՄՆԻՊ IV2-84-ի	աղ. 1	III (33 գ)
Գրունտների կարգը ըստ սեյսմիկ հատկանիշերի ՀՀ ՇՆ 20.04.2020		III

Աղյուսակ 1.1

	Գրունտի անվանումը	Բնական խոնավություն, %	Խտությունը, տ/մ³			Ծակոտկենություն,%	Խոնավությունը լրիվ ջրհագեցած վիճակում, %	Խոնավության աստիճանը	Ներքին շփման անկյուն, աստ.	Տեսակարար շաղկապվածությունը, կՊա	Ձևախախտման մոդուլը, ՄՊա	Հաշվարկային դիմադրությունը R_0, կգ/սմ²	Գրունտների կարգը ըստ սեյսմիկ հատկանիշներ ՀՀ ՇՆ 20.04.2020	Անվանումն ըստ OCT 25100-2020
			Բնական վիճակում	Գրունտի մասնիկների	Կմախքի									
		W	ρ	ρ_s	ρ_d	n	W_{sat}	S_r	φ	C	E	R_0		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	16	17
4	Գրանիտադի որիտ	0,92	2.8	2.57	2.48	2.74	0,346	0,080	$55^0 40'$	9,65	55.0	7.0	I	հրաբխային

ՀՀ Սյունիքի մարզ Մեղրի համայնքի Մեղրի քաղաքի բժշկական կենտրոնի տարածքի ինժիներաերկրաբանական ուսումնասիրությունների հաշվետվության եզրակացություն:

Կատարված հետազոտությունների և դրանց արդյունքների վերլուծությունը բերել են հետևյալ եզրակացության.

- Տեղամասի երկրաբանական կառուցվածքին մասնակցում են գրունտների 2 շերտ, ֆիզիկամեխանիկական բնութագրերի ցուցանիշները բերված են աղյուսակներ 1,1.1-ում:
- Տեղամասում մինչև 8մ հորատված հորատանցքների ստորերկրյա ջրեր չեն բացահայտվել և ըստ արխիվային նյութերի գտնվում են խորը հորիզոններում:
  - Ուսումնասիրվող տեղամասում նախագծվող շինություն կառուցելու համար, որպես հիմնատակ առաջարկվում է
    - շերտ 2-ը / Գրանիտադիորիտներ, ամուր, հոծ, սպիտակահողագույն, տեղ-տեղ բեկորա-խճաքարային նստվածքներ /, որոնք ըստ սեյսմիկ հատկության (ՀՀՇՆ 20.04.2020թ-ի) 1-ին կարգ են:
      - ✓ Դիմադրությունը R= 7.0կգ/սմ^2
- Համաձայն ՀՀՇՆ 20.04-2020 «Երկրաշարժադիմացկունության շինարարության նախագծման նորմեր»-ի ՀՀ տարածքի սեյսմիկ գոտիավորման քարտեզի տարածքը գտնվում է 2-րդ սեյսմիկ գոտում, արագացման առավելագույն մեծությունը՝ Amax=0,4g:
- Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ 22.01.24 նորմերի, ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 12սմ:
- Ֆիզիկաերկրաբանական վտանգավոր երևույթները ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն՝ բացակայում են:
- Ինժեներաերկրաբանական պայմանները բարենպաստ են շինարարական աշխատանքներ իրականացնելու համար:
- Ուսումնասիրվող տեղամասում կառույցների հիմքերի փոսորակները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ ինժեներ-երկրաբանի կողմից հիմնափոսի զննումը և համապատասխան եզրակացությունը պարտադիր է:
-

Երկրաբան՝ Հ. Տիտիզյան

Օ Գ Տ Ա Գ Ո Ր Ծ Վ Ա Ծ   Գ Ր Ա Կ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ Ա Ն   Ց Ա Ն Կ

1. ՀՀՇՆ 22.01.24 «Շինարարական կլիմայաբանություն

2.ՀՀ կառավարության որոշում N 1530-Ն առ 04.09.2003 թ. Ինժեներաերկրաբանական հետազննությունների նյութերի փորձաքննության Կարգը

3.ՇՆՉ 1-2.101- 2002 «Ինժեներաերկրաբանական հետազննություններ շինարարության համար»

4. ՀՀՇՆ 20.04.2020 Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն

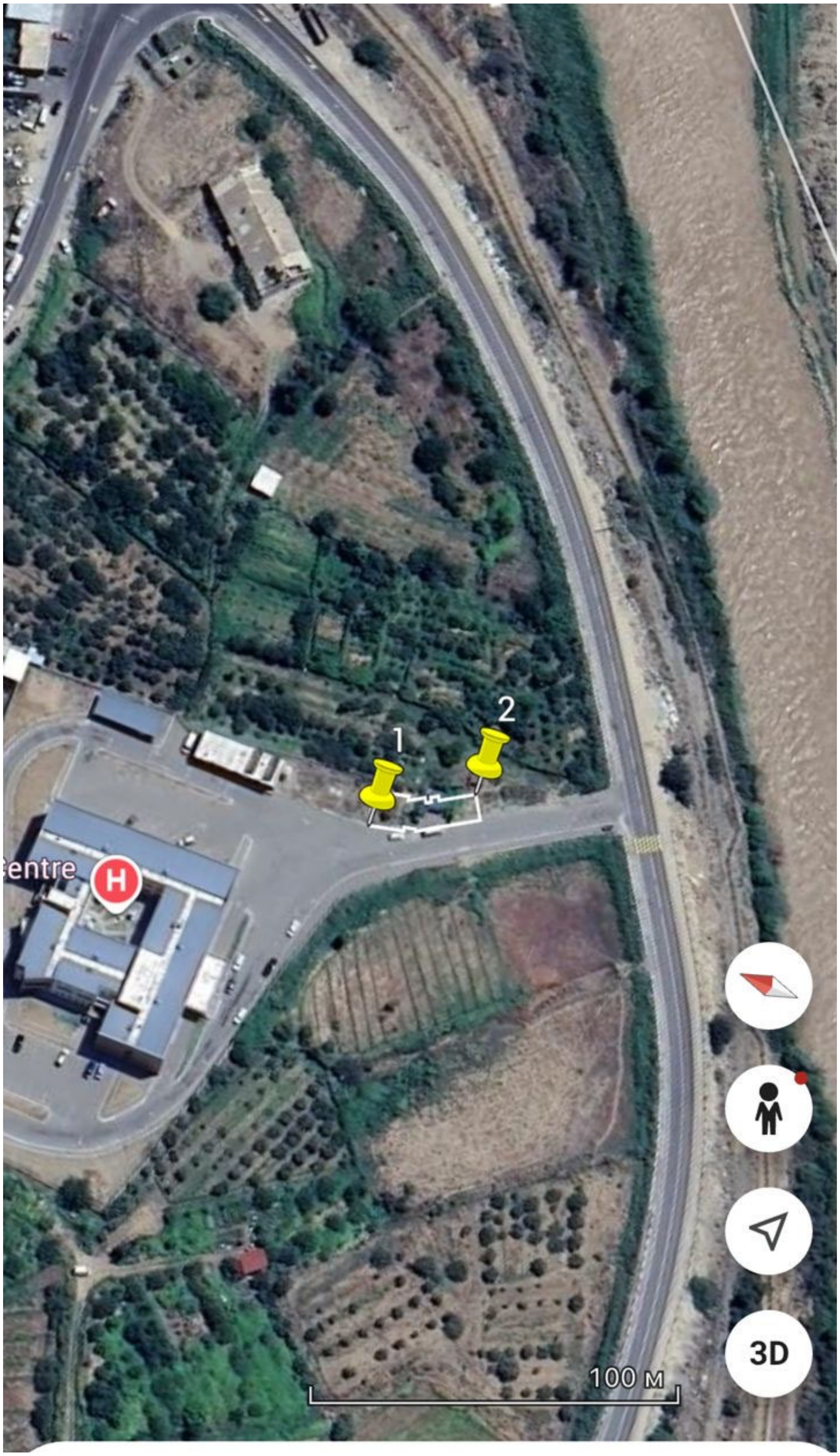
5. ՍՆիՊ IV-2-84 Շինարարական նորմերի «Հողային աշխատանքներ» հավելված

6. ԳՕՍՏ 12071-2014 (Հողեր. Նմուշների ընտրություն, փաթեթավորում, տեղափոխում և պահպանում).

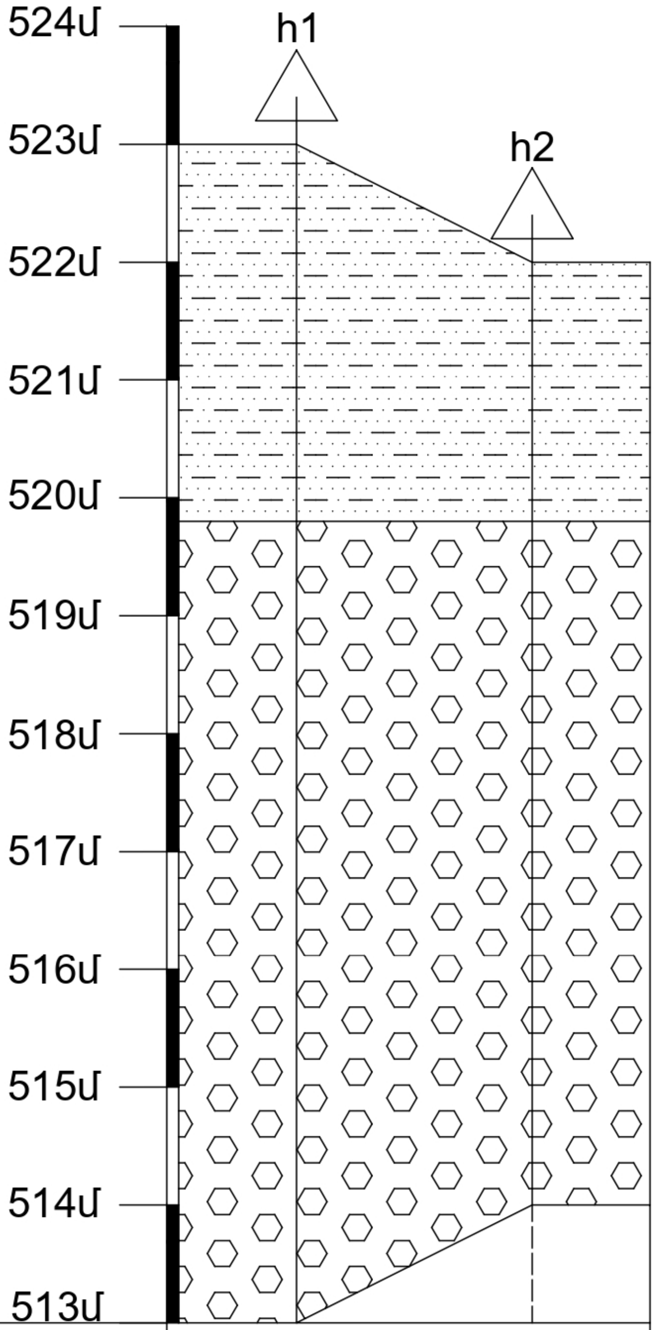
7. ԳՕՍՏ 58325-2018 (Հողեր. Դաշտի նկարագրություն(հետազոտության) ,

8. ԳՕՍՏ 5180-2015 Բնահողեր. Ֆիզիկական բնութագրերի լաբորատոր որոշման մեթոդներ.

9. ԳՕՍՏ 25100-2020 Բնահողեր. Դասակարգում.


1
2
Centre
H
3D
100 м

Երկրաբանական կտրվածք 1-2
Մ 1:100



Բարձրանիշ,մետր	523.0	522.0
Շինության սահման,մետր		

Հորատանցք h1
Մ 1:100

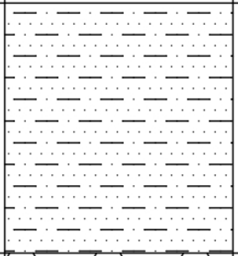
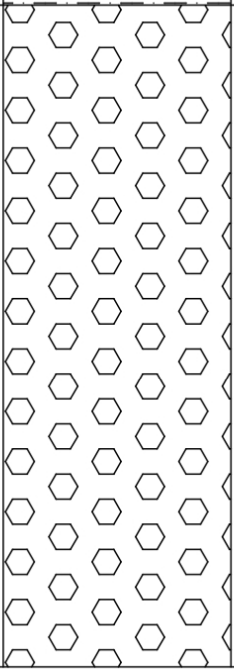
Խորություն	Պայմանական նշան	Հզորություն	Գրունտի նկարագրություն
3.2մ		3.2մ	Ավազակավեր բացից-մուգ շագանակագույն,պինդ թանձրութ-յան միջին խոնավ,խճի,մանրախճի 15-20% պարունակութ-յամբ,մանրահատիկ,հոծ,տեղ-տեղ ավազային ենթաշերտով: Դրանք էլյուվիալ-դելյուվիալ-պրոլյուվիալ առաջացումներ են:
10մ		6.8մ	Գրանիտադիորիտներ,ամուր,հոծ,սպիտակահողագույն,տեղ-տեղ բեկորա-խճաքարային նստվածքներ մոտ 25% ավազա-խճավազային լրացումով:Ինտրուզիվ առաջացումներ են:

Բարձրանիշ-523մ
Հատականիշ-513մ

Հորատանցք 1
0.00մ-3.20մ- Ավազակավեր բացից-մուգ շագանակագույն, պինդ թանփրության միջին խոնավ, խճի, մանրախճի 15-20% պարունակությամբ, մանրահատիկ, հոծ, տեղ-տեղ ավազային ենթաշերտով ։ Դրանք էլյուվիա-դելյուվիալ-պրոլյուվիալ առաջացումներ են։Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՄՆԻՊ IV-2-84-ի (33 գ) III կարգ։

3.20մ-10.0մ- Գրանիտադիորիտներ, ամուր, հոծ, սպիտակահողագույն, տեղ-տեղ բեկորա-խճաքարային նստվածքներ մոտ 25% ավազա-խճավազային լրացումով։ Ինտրուզիվ առաջացումներ են։ Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն (18բ) VI կարգ է։

Հորատանցք h2
Մ 1:100

Խորություն	Պայմանական նշան	Հզորություն	Գրունտի նկարագրություն
2.2մ		2.2մ	Ավազակավեր բացից-մուգ շագանակագույն,պինդ թանձրության միջին խոնավ,խճի,մանրախճի 15-20% պարունակությամբ,մանրահատիկ,հոծ,տեղ-տեղ ավազային ենթաշերտով: Դրանք էլյուվիալ-դելյուվիալ-պրոլյուվիալ առաջացումներ են:
10մ		7.8մ	Գրանիտադիորիտներ,ամուր,հոծ,սպիտակահողագույն,տեղ-տեղ բեկորա-խճաքարային նստվածքներ մոտ 25% ավազա-խճավազային լրացումով:Ինտրուզիվ առաջացումներ են:

Բարձրանիշ-522մ
Հատականիշ-514մ

Z·451

Հորատանցք 2

0.0մ-2.20մ- Ավազակավեր բացից-մուգ շագանակագույն, պինդ թանփրության միջին խոնավ, խճի, մանրախճի 15-20% պարունակությամբ, մանրահատիկ, հոծ, տեղ-տեղ ավազային ենթաշերտով : Դրանք էլյուվիա-դելյուվիալ-պրոլյուվիալ առաջացումներ են:Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՄՆԻՊ IV-2-84-ի (33[գ]) III կարգ:

2.20մ-8.0մ- Գրանիտադիորիտներ, ամուր, հոծ, սպիտակահողագույն, տեղ-տեղ բեկորա-խճաքարային նստվածքներ մոտ 25% ավազա-խճավազային լրացումով: Ինտրուզիվ առաջացումներ են: Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն (18[բ]) VI կարգ է:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ-000804, 1-ին դաս

(սերիան, համարը, դասը)

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԵՏԱԽՈՒԶՄԱՆ ԵՎ ՀԵՏԱԶՆՆՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՈՒՄ

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության տեսակը)

ՏՐՎԱԾ Է

2024-09-13, «ՀԱՅՐ ԵՎ ՈՐԴԻ ՏԻՏԻԶՅԱՆՆԵՐ» ՍՊԸ

(լիցենզիան տալու տարեթիվը, ամիսը, օրը, քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը,

ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ, ԱՎԱՆ,ԲՐՅՈՒՍՈՎ, 62 Շ., 31 ԲՆ.

գտնվելու վայրը՝ այդ թվում, անհատ ձեռնակատիրոջ դեպքում՝ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ 13.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ **UG3D-B197-32E6-5B48**

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):